

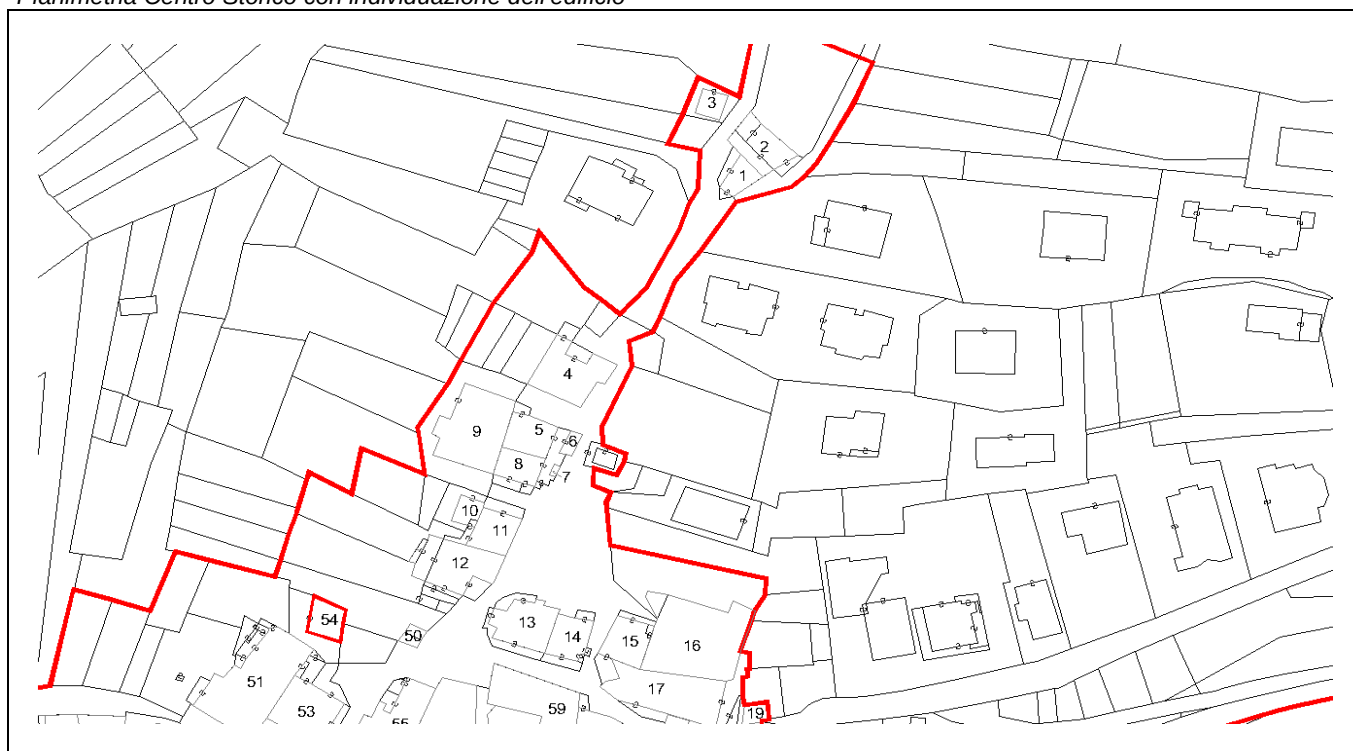
## P.R.G. del Comune di Ziano di Fiemme – Rilevazione degli Insediamenti Storici

SCHEDA N. 54

|                       |                        |                     |                           |
|-----------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|
| Comunità              | <b>Valle di Fiemme</b> | Foglio di Mappa     | <b>24</b>                 |
| Comune Amministrativo | <b>Ziano di Fiemme</b> | N. Part. Edificiale | <b>642/2</b>              |
| Comune Catastale      | <b>Ziano di Fiemme</b> | Data del Rilievo    | <b>Aprile 2016</b>        |
| Indirizzo             | <b>Zanon</b>           | Rilevatore          | <b>Arch. Luca Eccheli</b> |



Planimetria Centro Storico con individuazione dell'edificio



## ANALISI

|           |                                                             |                             |   |   |                     |   |   |
|-----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|---|---------------------|---|---|
| <b>1</b>  | <b>Tipologia Funzionale</b>                                 | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE | A |   | BAITA               | E |   |
|           |                                                             | EDIFICIO PRODUTTIVO         | B |   | EDIFICIO ACCESSORIO | F | X |
|           |                                                             | EDIFICIO SPECIALE           | C |   | DEPOSITO            | G |   |
|           |                                                             | STALLA-FIENILE              | D |   |                     | H |   |
| <b>2</b>  | <b>Epoca di Costruzione</b>                                 | ANTERIORE AL 1860           |   |   | 8                   |   |   |
|           |                                                             | TRA IL 1860 E IL 1939       |   |   | 6                   | X |   |
|           |                                                             | POSTERIORE AL 1939          |   |   | 4                   |   |   |
| <b>3</b>  | <b>Tipologia architettonica storica</b>                     | ALTA DEFINIZIONE            |   |   | 8                   |   |   |
|           |                                                             | MEDIA DEFINIZIONE           |   |   | 6                   |   |   |
|           |                                                             | BASSA DEFINIZIONE           |   |   | 4                   |   |   |
|           |                                                             | NESSUNA DEFINIZIONE         |   |   | 0                   | X |   |
| <b>4</b>  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>        | VOLUMETRICI ORIGINARI       | 2 | 1 | 0                   |   |   |
|           |                                                             | CARATTERI COSTRUTTIVI       | 2 | 1 | 0                   |   |   |
|           |                                                             | CARATTERI COMPLEMENT.       | 2 | 1 | 0                   |   |   |
|           |                                                             | ASPETTI DECORATIVI          | 2 | 1 | 0                   |   |   |
|           |                                                             | TOTALE                      |   |   |                     | 0 |   |
| <b>5</b>  | <b>Destinazione d'uso originaria</b>                        | CONSERVATA                  |   |   |                     | X |   |
|           |                                                             | MODIFICATA PARZIALMENTE     |   |   |                     |   |   |
|           |                                                             | MODIFICATA TOTALMENTE       |   |   |                     |   |   |
|           |                                                             | NON INDIVIDUABILE           |   |   |                     |   |   |
| <b>6</b>  | <b>Degrado fisico</b>                                       | NULLO                       |   |   |                     | X |   |
|           |                                                             | MEDIO                       |   |   |                     |   |   |
|           |                                                             | ELEVATO                     |   |   |                     |   |   |
| <b>7</b>  | <b>Grado di Utilizzo</b>                                    | UTILIZZATO                  |   |   |                     | X |   |
|           |                                                             | SOTTOUTILIZZATO             |   |   |                     |   |   |
|           |                                                             | IN STATO DI ABBANDONO       |   |   |                     |   |   |
| <b>8</b>  | <b>Spazi di pertinenza</b>                                  | ALTA QUALITA'               |   |   |                     |   |   |
|           |                                                             | MEDIA QUALITA'              |   |   |                     | X |   |
|           |                                                             | BASSA QUALITA'              |   |   |                     |   |   |
| <b>9</b>  | <b>Vincoli Legislativi</b>                                  |                             |   |   |                     |   |   |
| <b>10</b> | <b>Categoria d'intervento prevista nel piano precedente</b> | <b>Ristrutturazione</b>     |   |   |                     |   |   |
| <b>11</b> | <b>Note:</b>                                                |                             |   |   |                     |   |   |

## PROGETTO

|           |                                                                                                                                                                      |                          |   |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|
| <b>12</b> | <b>Categoria di Intervento Prevista</b>                                                                                                                              | RESTAURO                 |   |
|           |                                                                                                                                                                      | RISANAMENTO CONSERVATIVO |   |
|           |                                                                                                                                                                      | <b>RISTRUTTURAZIONE</b>  | X |
|           |                                                                                                                                                                      | DEMOLIZIONE              |   |
| <b>13</b> | <b>Prescrizioni particolari:</b><br>Non è ammessa la sopraelevazione di cui all'art. 105 della L.P. 4 agosto 2015, n.15.<br><br><b>Interventi specifici ammessi:</b> |                          |   |
| <b>14</b> | <b>Categoria di Intervento per gli spazi di pertinenza</b>                                                                                                           | <b>Ristrutturazione</b>  |   |