Provincia Autonoma di Trento

COMUNE ZIANO DI FIEMME

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2021

Art. 39-Legge provinciale 4 agosto 2015 n°15

SISTEMA INSEDIATIVO

VAL BONETTA

PRIMA ADOZIONE COMMISSARIA AD ACTA
Delibera C.C. n° 1 di data 30.03.2022

ADOZIONE DEFINITIVA COMMISSARIA AD ACTA
Delibera C.C. n° ____ di data _____

APPROVAZIONE PAT
Delibera G.P. n° ____ di data _____

PUBBLICAZIONE B.U.R Bollettino Ufficiale
della Regione T.A.A. n° ____ di data _____

Tavola di Piano

S.I. 01

scala 1:5000

Progetto redatto da:
Architetto Luca Eccheli

LEGENDA

PRG ZIANO

ELEMENTI NATURALI
- Perimetro confine comunale Z403_P
- Lago Z101_P
- Corsi acqua poligonali - Z102_P
- Corsi acqua lineari - Z104_L

CATEGORIE DI INTERVENTO
- Aree Centro Storico A101_P
- Art. 30 R1 Restauro A203_P
- Art. 31 R2 Risanamento conservativo A204_P
- Art. 32 R3 Ristrutturazione edilizia A205_P
- Art. 33 R6 Demolizione A208_P

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
- Art. 37 Area Residenziale Satura B101_P
- Art. 39-40 Area residenziale di completamento - B103_P

AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE
- Art. 41 Area residenziale di nuova espansione - C101_P

AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO
- Art. 46 Produttiva Provinciale D101_P
- Art. 47 Produttiva locale esistente - D104_P
- Art. 47 Produttiva Multifunzionale D110_P
- Art. 67 Lavorazione materiale estrattivo D117_P
- Art. 68 Area di Servizio D118_P
- Art. 49 Materiale Edile D119_P

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI
- Centro Raccolta Materiali L104_P

AREE COMMERCIALI
- Area Commerciale D121_P

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI
- Art. 50 Area Alberghiera D201_P
- Art. 51 Pista Discesa D211_P
- Art. 51 Aree Sciabili D209_P

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI LOCALI
- Art. 60 Civile Amm Sovralocale F101_P
- Art. 67 Attrezzatura Tecnologica F116_P
- Art. 60 Civile amministrativa - F201_P
- Art. 60 Religiosa - F205_P
- Art. 60 Sportiva Aperto F207_P

AREA A VERDE PUBBLICO
- Art. 61 Verde Pubblico - F301_P
- Art. 61 Verde Pubblico Progetto F302_P
- Art. 62 Verde Attrezzato F303_P

AREE PER SERVIZI
- Art. 64 Area Cimiteriale F801_P
- Art.67 Infrastrutture tecnologiche F803_P
- Impianto radiofrequenza F808_N

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO
- Art.74 Zone della Rete Natura 2000 ZSC e ZPS - Z328_P
- Elemento Storico Vincolato Z320_N
- Art. 75 bis Elementi Geologici Z321_N
- Art. 77 Sito Archeologico Z303_P
- Zona Rispetto Centro Storico Z305_P
- Art. 73 Aree Protezione Fluviale Z312_P
- Art. 75 Riserva Naturale Provinciale Z316_P
- Art. 76 Riserve Naturali Locali Z317_P

- Art. 26 Elemento Storico non Vincolato Z318_N
- Art. 26 Vincolo Diretto Manufatti Z301_P

AREE ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI
- Art. 54 Area agricola PUP E103_P
- Art. 53 Area agricola di pregio del PUP - E104_P
- Art. 57 Area a Bosco E106_P
- Art. 56 Area a pascolo - E107_P
- Art. 58 Elevata Integrità E108_P
- Art. 55 Agricola Pregio Locale E109_P

AREA PER LA MOBILITA' (poligonale)
- Art.68 bis Area Aereoportuale Progetto F437_P
- Principale esistente - F501_P
- Galleria Esistente F513_P
- Viabilità Locale Esistente F601_P
- Viabilità Locale Progetto F603_P

AREA A PARCHEGGIO
- Art. 63 Parcheggio - F305_P
- Art. 63 Parcheggio di progetto - F306_P

VERDE PRIVATO E SERVIZI
- Art. 43 Parcheggio Esistente H103_P
- Art. 43 Parcheggio Progetto H104_P
- Art. 42 Verde privato - H101_P

AREE PER LA MOBILITA' linee simboli
- Art. 66 Strada 2 categoria Esistente F406_L
- Art. 66 Strada 3 categoria esistente F409_L
- Art. 66 Strada 4 categoria Esistente F412_L
- Art. 66.1 Percorso pedonale Progetto F419_L
- Art. 66.1 Percorso pedonale esistente F418_L
- Art. 66 Strada di interesse locale F415_L
- Strada di interesse locale pot. F416_L
- Strada di interesse locale prog. F417_L
- Art. 66.1 Pista ciclabile esistente - F420_L
- Art. 66.1 Pista Ciclabile Progetto F421_L
- Galleria F449_N
- Galleria F450_N

PIANI ATTUATIVI
- Art. 9 Piano attuativo fini generali Z501_P
- Art. 9 Piano attuativo fini speciali Z502_P
- Art. 9 Piano di lottizzazione - Z504_P

FASCE DI RISPETTO
- Art. 72 Difesa paesaggistica - Z203_P
- Art. 67 Fascia Rispetto Infra Tec G105_P
- Art. 82 Fascia Rispetto Elettrodotto G104_P
- Art. 82 Elettrodotto F444_L
- Art. 79 Fascia di rispetto cimiteriale - G101_P
- Fascia di rispetto stradale ferr. - G103_P

SITI INQUINATI
- Art. 80 bis Siti inquinati bonificati Z604_P
- Art. 80 bis Siti Ripristinati Z606_P

VARIANTI
- Specifico Riferimento Normativo Z601_N
- Specifico Riferimento Normativo Z602_P
- Variante V100_P
- Variante minore V110_P
- Art. 4 bis Vincolo Decennale di Inedif. Z610_P